



Byplanvedtægt 3-01

Transportcentret, Kragehave

Høje Taastrup By

landzone, offentlige formål, transportkorridor

07.06.1974

BYPLANVEDTÆGT

3-01



Høje-Taastrup kommune

BYPLANVEDTÆGT

3-01



Høje-Taastrup kommune

Revideret forslag til byplanvedtægt nr. 3-01 for et område i Høje Taastrup kommune beliggende mellem by- og landzonegrænsen langs Roskildevej, ejerlavsgænsen mellem Kraghave by og Baldersbrønde by, kommunegrænsen mod Toroslunde-Ishøj kommune og projekteret vej Bohus Boulevard.

I medfør af byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970) fastsættes følgende bestemmelser for det i § 1 nævnte område:

§ 1. *Byplanvedtægtens område.*

1.1 Vedtægtsområdet begrænses som vist på vedhæftede kortbilag mærket 434/2-1-1 og omfatter følgende matr.nr.e:

1 a, 1 b, 1 h, 1 i, 1 k, 1 o, 1 u, 1 v,

4,

5 a, 5 b, 5 c, 5 d, 5 e, 5 f, 5 h, 5 k,

6 a, 6 b, 6 c, 6 d, 6 e,

7 a,

8,

12 a,

13 b,

14,

15 b,

20,

alle af Kraghave by, Høje Taastrup sogn samt alle parceller der efter den 15. august 1973 frastykkes de nævnte ejendomme.

§ 2. *Område 0, Offentligt formål*

1. Områdets anvendelse.

De på kortbilaget med betegnelsen 0 viste områder forbeholdes til offentlige formål, idet området udlægges som transportkorridor.

§ 3. *Eksisterende bebyggelse.*

1. Nærværende byplanvedtægt er ikke til hinder for bibeholdelse af den eksisterende lovlige bebyggelse eller for fortsættelse af den hidtil lovligt gjorte brug af en ejendom.
2. Udvidelse ved om- eller tilbygning eller ibrugtagen til anden anvendelse i strid med byplanvedtægtens bestemmelser må ikke finde sted.

§ 4. *Ophævelse af eksisterende servitutter.*

1. Enhver eksisterende servitutbestemmelse i vedtægtsområdet som måtte være i strid med nærværende byplanvedtægts bestemmelser, eller som indeholder bestemmelser, som direkte eller indirekte kan hindre, at området udnyttes i overensstemmelse med nærværende byplanvedtægt, bortfalder hermed i henhold til byplanlovens § 10, stk. 2.

§ 5. *Påtaleret.*

1. Påtaleret ifølge nærværende byplanvedtægt har alene Høje-Taa-

strup kommunalbestyrelse.

§ 6. *Dispensationer fra og ændringer i byplanvedtægten.*

1. Mindre betydende lempelser af bestemmelserne i nærværende byplanvedtægt kan indrømmes af kommunalbestyrelsen, såfremt grundlaget for den anvendelse byplanvedtægten fastlægger ikke derved ændres.
2. Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter kommunalbestyrelsens vedtagelse og med boligministeriets godkendelse efter reglerne om vedtagelse og godkendelse af nye byplaner.

Således vedtaget af Høje-Taastrup kommunalbestyrelse, den 15. august 1973.

Flemming Jensen
borgmester / *Børge Romme*
stadsingeniør

7.kt.j.nr.B-32-111-73.

Foranstående byplanvedtægt godkendes i medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970).

Miljøministeriet den, 1. maj 1974

Olaf Sigurdsson
eksp.sekr.

I medfør af § 10 i lovekøntgørelse nr. 63 af 20. februar 1970
begæres foranstående byplanvedtægt tinglyst på de af samme omfat-
tede ejendomme.

Høje-Taastrup kommunalbestyrelse, den 17. maj 1974.

Flemming Jensen
borgmester / *Børge Romme*
stadsingeniør

Indført i dagbogen for retten i Tåstrup den 7.6.1974.

Lyst akt: C nr. 81.

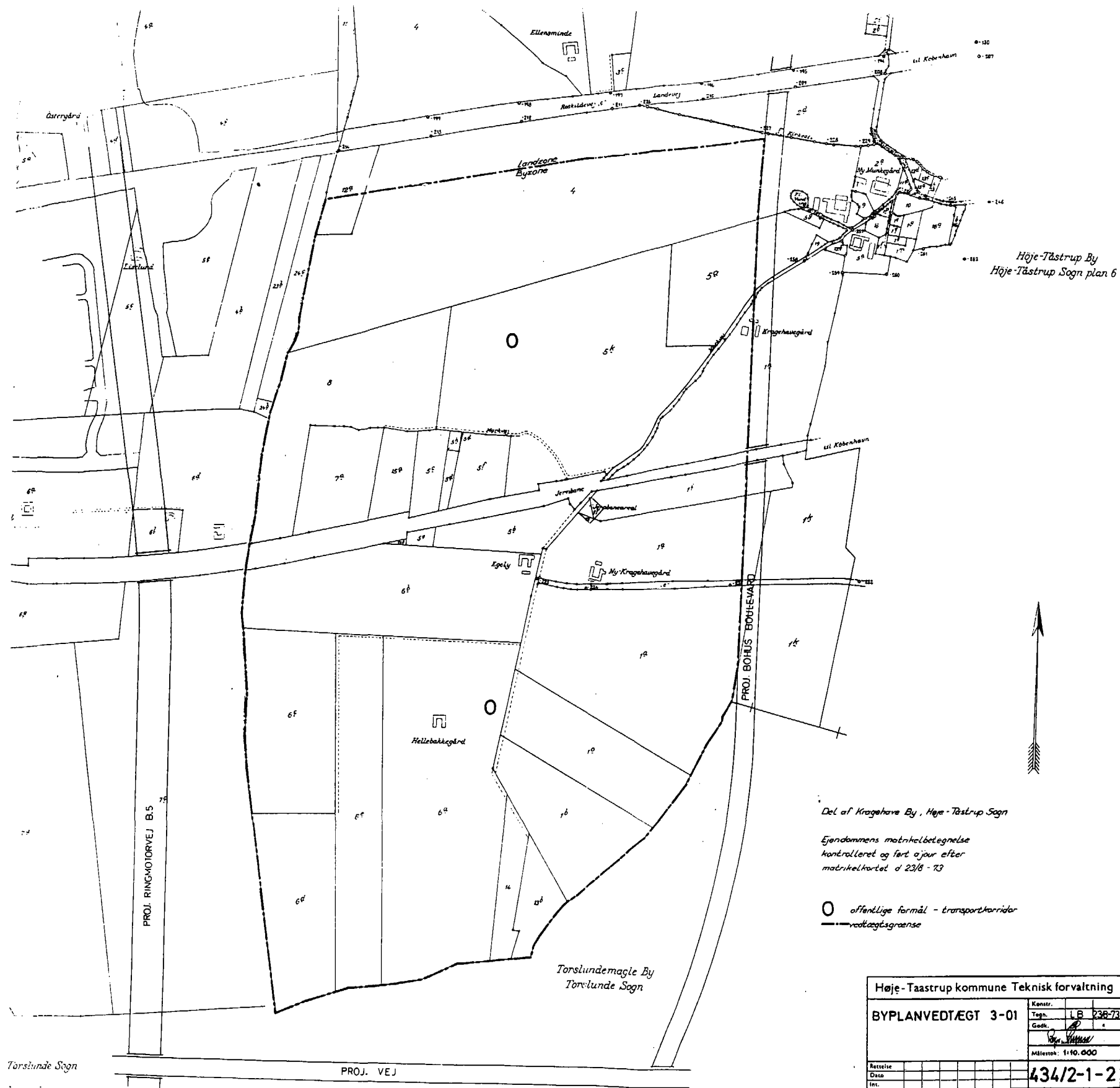
Ifl. lbm. skr. 27/5 1974 er 5 e udg. af matr. og inddr. under 5 b.

Ifl. lbm. skr. 27/5 1974 er 5 c udg. af matr. og inddr. under 7 a.

Ifl. lbm. skr. 27/5 1974 er 13 b, 14 udg. af matr. og inddr. under
1 b.

Ifl. lbm. skr. 27.5.1974 er 15 b udg. af matr. og inddr. under 5 b.

Ketty Grütameier
cst.



Del af Krageshave By, Høje-Tåstrup Sogn

Ejendommens matrikelbetegnelse
kontrolleret og ført ajour efter
matrikelkortet d 23/8 - 73

○ offentlige formål - transportkorridor
--- vedtægtsgrænse

Høje-Taastrup kommune Teknisk forvaltning	
Konstr.	LB 238-73
Tegn.	
Godk.	
Målestok:	1:10.000
Rettefærdig	
Dato	434/2-1-2
Int.	